

Comune di Ragusa
Provincia di Ragusa

pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: LAVORI URGENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE FALDE A TETTO DEL CASTELLO DI DONNAFUGATA E RIFACIMENTO INTONACO ESTERNO ED INTERNO.

COMMITTENTE: Comune di Ragusa

Data, 20/12/2013

IL TECNICO

\CM_Manut_Castello_120

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 23.01.01.01. 01	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze ... per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio Cortile Interno Prospecto esterno Lato Ovest	2,00 2,00	20,60 18,80 54,00 37,80 7,80 8,40	5,500 5,500 2,800 5,500 7,800 17,200		226,60 206,80 151,20 207,90 60,84 144,48		
	SOMMANO al m ²					997,82	7,11	7'094,50
2 23.01.01.02	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso ... urato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni Quantità di cui alla voce precedente			997,82		997,82		
	SOMMANO al m ²					997,82	1,02	1'017,78
3 23.01.01.03	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m ² di ponteggio in opera misurato dalla base Quantità di cui alla voce n. 1		997,82			997,82		
	SOMMANO al m ²					997,82	3,25	3'242,92
4 21.01.21	Scomposizione di manto di tegole di qualsiasi tipo, compresi la selezione, pulitura ed accatastamento per il successivo impiego. Tetto si considera il 10% della copertura	0,10	1658,00			165,80		
	SOMMANO al m ²					165,80	14,90	2'470,42
5 21.01.22	Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Quantità di cui all'voce precedente		165,80			165,80		
	SOMMANO al m ²					165,80	5,86	971,59
6 21.05.14	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - Per ogni m ² di superficie effettiva. Si considera il 50% della voce precedente	0,50	165,80			82,90		
	SOMMANO al m ²					82,90	22,50	1'865,25
7 NP.07	Fornitura e collocazione di ondulina sottocoppo a base di fibre organiche bitumate e resinate, idonea a garantire l'impermeabilizzazione e la ventilazione della copertura, dello sp ... ie, compreso ponteggi, tito in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Quantità di cui alla voce precedente		82,90			82,90		
	SOMMANO m ²					82,90	12,50	1'036,25
	A R I P O R T A R E							17'698,71

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							17'698,71
8 21.05.20.05	Fornitura di tegole occorrenti nuove date posto il cantiere di utilizzazione compresi pezzi speciali tegole tipo coppo Siciliano Si considera il 50% della voce n. 5	0,50	165,80				82,90	
	SOMMANO al m ²						82,90	
9 21.01.11	Rimozione di intonaco interno od esterno, di spessore non superiore a 3 cm, eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. Cortile Interno grande	2,00	20,60	5,500			226,60	
		2,00	18,80	5,500			206,80	
	Prospetto esterno Lato Ovest si considera il 30%	0,30	37,80	5,500			62,37	
		0,30	7,80	7,800			18,25	
		0,30	8,40	17,200			43,34	
	Stanze n. 30 e 30a Piano Terra	2,00	9,30	3,000			55,80	
		2,00	5,60	4,500			50,40	
		2,00	3,20	3,000			19,20	
		2,00	5,60	4,500			50,40	
	Stanze n. 56 e 57 Piano Terra	2,00	6,80	3,000			40,80	
		2,00	4,20	3,000			25,20	
		2,00	5,90	3,000			35,40	
		2,00	4,20	3,000			25,20	
	Stanze n. 16 e 17 PT	2,00	1,80	4,500			16,20	
		2,00	4,20	4,500			37,80	
		2,00	2,90	4,500			26,10	
		2,00	4,20	4,500			37,80	
	Prospetto frontale si considera il 50%	0,50	50,40	2,500			63,00	
	Torrini laterali	2,00	10,00	8,500			170,00	
	SOMMANO al m ²						1'210,66	
10 21.01.12	Sovraprezzo all'art. 21.1.11 per rimozione di intonaco di spessore superiore a cm 3 e fino al rinvenimento della muratura. - per ogni m ² e per ogni cm di spessore Quantità di cui alla voce precedente		1210,66				1'210,66	
	SOMMANO al m ²						1'210,66	
11 21.09.01	Rincocciatura ed appiombatura di vecchie murature di pietrame e/o mattoni precedentemente stonacate, da realizzarsi con malta a base di calce idraulica e scaglie di tavelle o matto ... ento, e quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. - per ogni m ² e per ogni cm di spessore Quantità di cui alla voce n. 9 si considera il 30 %	0,30	1210,66				363,20	
	SOMMANO						363,20	
12 21.09.07	Fornitura e posa in opera di intonaco deumidificante macroporoso traspirante realizzato, su murature soggette a umidità di risalita per capillarità, con malta a base di calce idrau ... vori. Comunque lavorato a qualunque altezza, e qualsiasi altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Quantità di cui alla voce precedente si considera il 25%	0,25	1210,66				302,67	
	SOMMANO al m ²						302,67	
13 NP.08	Dismissione di pavimentazione in lastre di pece, compreso la rimozione dell'eventuale sottostrato di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm. 2, nochè l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, compreso il traporto a rifiuto nell'ambito del cantiere.						96,60	
	A R I P O R T A R E							29'237,92
								74'981,20

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							74'981,20
14 NP.09	Torri prospetto principale SOMMANO m2	2,00	2,00	2,000	3,140	25,12	13,10	329,07
						25,12		
15 21.01.09	Compenso addizionale al prezzo di cui all'articolo NP.19 per la scelta, pulitura ed il deposito delle lastre riutilizzabili Torri ingresso SOMMANO m2	2,00	2,00	2,000	3,140	25,12	11,35	285,11
						25,12		
16 05.12.01	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, grettonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. - per ogni m ² e per ogni cm di spessore Torri prospetto principale *(par.ug.=(2*2*10)) SOMMANO	40,00	2,00	2,000	3,140	502,40	1,74	874,18
						502,40		
17 03.02.04	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambient ... tura nonché ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici Massetto torrini SOMMANO al m ²	2,00	2,00	2,000	3,140	25,12	17,80	447,14
						25,12		
18 NP.16.0	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio eletrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 m ... atorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia (queste ultime a carico dell'Amministrazione). pavimentazione torrini *(par.ug.=(2*7,95)) SOMMANO al kg	15,90	2,00	2,000	3,140	199,70	2,04	407,39
						199,70		
19 NP.10	Esecuzione di impermeabilizzazione di coperture mediante applicazione di guaina cementizia bicomponente del tipo MAPELASTIC, stesura a due mani in fasi successive ed applicazione d ... ra protettiva durante la lavorazione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte sottopavimentazione torrini prospetto principale SOMMANO m2	2,00	2,00	2,000	3,140	25,12	36,30	911,86
						25,12		
20 NP.11	Collocazione di lastre di pece provenienti dalla dismissione, poste in opera con malta bastarda, compreso ogni magistero per dare l'opera a perfetta regola d'arte. Torri ingresso SOMMANO km2	2,00	2,000	3,140	12,56	49,60	622,98	
					12,56			
	Fornitura e posa in opera di pavimento in pietra pece delle dimensioni indicate dalla D.L. e spessore minimo di 2 cm., con superficie liscia, per pavimentazione, compresi tagli a misura, gli sfridi e la pulitura finale e quant'altro occorrente per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Torri prospetto principale SOMMANO m2	2,00	2,000	3,140	12,56	130,00	1'632,80	
					12,56			
	A R I P O R T A R E							80'491,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							80'491,73
21 12.01.01	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con rego ... delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Totti prospetto principale	2,00	2,00	2,000	3,140	25,12		
	SOMMANO al m ²					25,12	7,85	197,19
22 11.03.03	Tinteggiatura per interni con Pittura traspirante a base di grassello di calce naturale, atossica antimuffa ed anticondensa, idonea anche negli interventi bioedili e nel restauro d ... o delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Pareti interne	200,00				200,00		
	SOMMANO al m ²					200,00	8,08	1'616,00
23 11.05.01	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, ap ... a pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Ringhiere e cancelli	20,00				20,00		
	SOMMANO al m ²					20,00	22,80	456,00
24 21.08.03	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice a smalto previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso tra ... adeguata preparazione a stucco delle superfici da verniciare, compresa la loro scartavetratura e pulitura delle stesse. Infissi esterni	40,00				40,00		
	SOMMANO al m ²					40,00	53,00	2'120,00
25 21.08.02	Verniciatura di infissi in legno con due passate di vernice trasparente previa raschiatura accurata di vernici esistenti a macchina o a mano, anche con l'uso di solventi, compreso trattamento antitarmico e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Porte esterne e soffitti in legno	40,00				40,00		
	SOMMANO al m ²					40,00	37,50	1'500,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							86'380,92
	T O T A L E euro							86'380,92
	Data, 20/12/2013							
	Il Tecnico							
	<hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/> <hr/>							
	A R I O P T O R A E							

DESIGNAZIONE DEI LAVORI

IMPORTI

TOTALE

R I P O R T O

QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI

a) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni (comprensivo dell'importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza)

Importo dei Lavori al lordo euro

Oneri per la sicurezza non soggetti a Ribasso il 3% euro

Incidenza Manod'opera non soggetti a ribasso euro

Ribasso d'asta il _____ sui lavori al netto della sicurezza euro

Importo dei lavori a base d'asta (al netto della sicurezza e della manod'opera) euro

b) somme a disposizione della stazione appaltante per:

- IVA al 22% euro

- spese tecniche il 2% euro

- Incentivo validatore 30% dell'incentivo del RUP euro

- Somme per lavori specialistici compreso IVA euro

- Assicurazione euro

- Spese pubblicità ed autorità euro

- Imprevisti ed arrotondamenti < 10% euro

Sommano euro

TOTALE euro

Data, 20/12/2013

Il Tecnico

A R I P O R T A R E